

Aalborg, 14. august 2020
Kundenummer 108-832

Team telefon + 45 39 46 69 56
kundeteam6@deas.dk

E/F Sundby Brygge - Tillæg til tidligere udsendte indkaldelse

Jf. tidligere udsendte indkaldelse fremsendes hermed supplerende materiale til behandling på foreningens ordinære generalforsamling, som afholdes hos:

DEAS A/S
Skibbrogade 5, kantinen
9000 Aalborg

tirsdag den 25. august 2020, kl. 17.00

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens beretning for det senest forløbne år.
3. Forelæggelse af årsregnskab med revisors påtegning til godkendelse (tidligere udsendt).
4. Forelæggelse af vedligeholdelsesplan til godkendelse.
Forslag til en 20 års vedligeholdelsesplan er vedlagt. Erstatte tidligere udsendt 10 års plan.
Desuden er bestyrelsens forslag til hensættelse til fremtidige større vedligeholdelsesudgifter.
(vedlagt)
5. Forslag jf. vedtægternes pkt. 6.5.
 - a. Forslag til ændring af pkt. 2.2 Vindafskærmninger i "Retningslinjer for udvendige bygningsforandringer på Sundby Brygge. (tidligere udsendt)
 - b. Forslag til etablering af vaskeplads for cykler. (vedlagt)
 - c. Oprettelse af en istandsættelsesfond for Sundby Brygge. (tidligere udsendt)
6. Forelæggelse af budget for 2020 til godkendelse. (tidligere udsendt)
Budgettet forudsætter en forhøjelse af fællesudgifterne med 3 % gældende fra den 1. januar 2020.
7. Valg til bestyrelsen og suppleanter.
Bestyrelsen vælges for et år ad gangen. Genvalg kan finde sted.
 - a. Valg af formand.
 - b. Valg af 4 bestyrelsesmedlemmer.
 - c. Valg af 2 suppleanter.
8. Valg af revisor.
9. Eventuelt.

Bilag:

- Vedligeholdelsesplan 2020-2039 (pkt. 4)
- Hensættelse til fremtidig større vedligeholdelsesudgifter (pkt. 4)
- Forslag om etablering af fælles cykel reparations-/vaskeplads i parkeringskælderen (pkt. 5b)

Bestyrelsen vil gerne byde på en sandwich ifm. generalforsamlingen.

Af hensyn til planlægning, forplejning og COVID19 bedes du/I tilmelde dig/jer til generalforsamlingen. Tilmelding skal ske til mfh@deas.dk senest torsdag den 20. august 2020.

Venlig hilsen

Bestyrelsen
E/F Sundby Brygge