

Pkt. 5 Forslag jf. vedtægternes pkt. 6.5

Etablering af fælles afkalkningsanlæg på Sundby Brygge

1. Baggrund

På baggrund af en beboerhenvendelse har bestyrelsen vurderet mulighederne for at etablere et fælles afkalkningsanlæg, også benævnt blødgøringsanlæg, til at reducere kalkindholdet i vores drikkevand.

Formålet er reducere

- vedligehold/rengøring af vandhaner, toiletter og badeværelser på grund af kalk
- vedligehold og forbedre effektivitet i ejendommens VVS-installationer

Nærmere beskrivelse fremgår af bilaget.

2. Økonomi

Der foreligger følgende foreløbige overslagspriser for etablering og drift af anlægget:

- Levering og montering inkl. 1 års serviceaftale kr. ca. 135.000
- Årlige driftsomkostninger kr. ca. kr. 30.000

I gennemsnit pr. lejlighed svarer det til:

- Kr. 1500 som engangsudgift til installation
- Kr. 350 i årlig driftsomkostning

3. Forslag

Under forudsætning af at ovennævnte økonomi ikke overskrides i f. m. en konkret tilbudsindhentning foreslår bestyrelsen, at der etableres et fælles afkalkningsanlæg

19. maj 2018

Bestyrelsen

Blødgøringsanlæg for kalkfrit vand i beboelsesejendomme



Kalkfrit vand i ejendommen

Anlægget installeres lige efter vandmåleren, hvor vandet kommer ind i ejendommen. Når vandet løber gennem anlægget fjernes kalken fra vandet. Herefter kan beboerne nyde alle fordelene af det kalkfrie vand i alle husets vandhaner, badeværelser, husholdningsapparater og varmeanlæg mm.

Se video om kalkfrit vand i Tingbjerg boligforening:



Godkendt til drikkevand

Produkterne er en del af certificeringen "Deutscher Verein des Gas- und Wasserfaches" (DVGW) i Tyskland. Produkterne testes regelmæssigt for overholdelse af alle anerkendte retningslinjer og normer vedrørende sikkerhed, hygiejne og miljøbeskyttelse.

Blødgøringsanlæg med et DVGW-certifikat må anvendes til drikkevand i Danmark.

Fordele:

- **Godkendt til drikkevand** – kalkfrit vand i hele ejendommen
- **Fuldautomatisk anlæg** med salt- og vandbesparende drift
- **Økonomisk besparelse** med mindre vedligehold og bedre effektivitet i ejendommens VVS-installationer
- Oprethold **høj effektivitet** i varmtvandsbeholdere
- **Undgå tillægsafgift** ved at sænke ejendommens fremløbstemperatur på fjernvarmevandet
- **Minimal behov** for rensning af varmtvandsbeholdere
- **Mindre vedligehold** af vandhaner, toiletter og badeværelser på grund af kalk
- **Miljøvenlig** med op til 50 % mindre forbrug af vaskepulver, rengøringsmidler og sæbe

Fuldautomatisk anlæg

Når blødgøringsanlægget ikke kan optage mere kalk skal det renses og regenereres. Denne proces begynder automatisk og sker ved hjælp af en mild saltopløsning, det eneste som brugeren skal gøre, er at tilføje salttabletter. Anlægget fortæller selv, når det mangler salt.

Brugervenlig styring

Rondomat Duo seriens styreenhed har et farvet LCD-display og en gennemskuelig menu, som er nem at betjene. Det gør Rondomat Duo-anlæggene nemme at starte og servicere for personalet.

Indbygget bypass-funktion

Anlægget har indbygget bypass- /blandingsventil. Herved kan man regulere hårdheden i det producerede vand alt efter behov på forbrugssiden.

DUPLEX-anlæg

I et DUPLEX-anlæg er der to kolonner, hvor den ene kolonne overtager forsyningen af blødt vand, imens den anden kolonne regenereres. Regenerationen indstiller sig selv i forhold til vandforbruget. Det blødgjorte vand strømmer vekselvis gennem begge kolonner. Den minimale stilstand, der opnås ved denne vekslende driftsform, sikrer en høj hygiejne.

BWT HOH A/S
Geminivej 24 • DK-2670 Greve
Tel.: +45/43/600 500
bwt@bwt.dk • www.bwt.dk

For You and Planet Blue.  BEST WATER TECHNOLOGY

Der tages forbehold for trykfejl og tekniske ændringer.

BWT Rondomat Duo serien
DUPLEX blødgøringsanlæg

Produktdatablad
10/2016

BWT Rondomat Duo serien

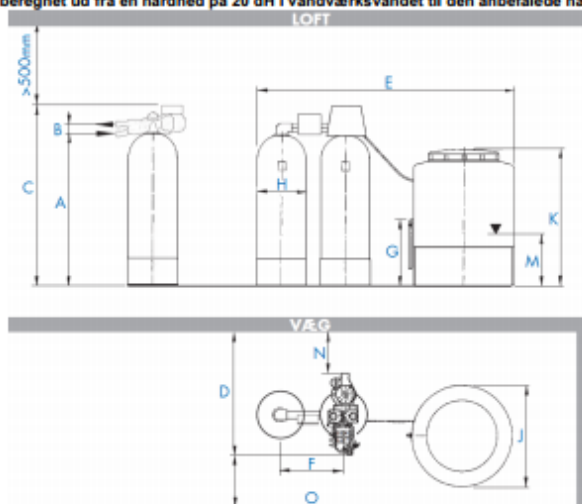
DUPLEX blødgøringsanlæg

Produktdatablad
10/2016

Teknisk data:

BWT Rondomat Duo	enhed	3	6	10
Nominel diameter af tilslutninger	DN	32 (nippel)	50 (muffe)	50 (muffe)
Anlægs kapacitet pr. kolonne/reg (20 - 6*dH)*	m ³	6,9	17,8	25,7
Saltforbrug pr. regeneration	kg	3,4	8,0	12,5
Vandforbrug pr. regeneration, ca. (v. 4 bar)	liter	140	350	440
Nominelt flow (iht. EN 14743 ved Δp 1 bar)	m ³ /h	3,0	6,0	10,0
Driftstryk (min./maks.)	bar	2,5 - 8,0		
Kapacitet for saltreservoir	kg	75	150	150
Vandtemperatur (min./maks.)	°C	5 / 30		
Omgivelsestemperatur (maks)	°C	40		
EI-forbindelse	V/Hz	230 / 50-60		
Forbrug, standby/regeneration	W	55	75	120
Beskyttelsesklasse	IP	54		
Tilslutningshøjde (A)	mm	610	1300	1250
Afstand imellem hårdt- og blødtvandstilslutning (B)	mm	67	108	108
Dimensioner (C / K)	mm	880 / 630	1650 / 880	1550 / 880
Dybde (D)	mm	600	900	900
Installationsbredde (E)	mm	1200	1900	2050
Afstand imellem hver kolonne (F)	mm	355	605	605
Tilslutningshøjde til overløb (G)	mm	295	375	375
Dimensioner (H / J)	mm	269 / 470	400 / 650	552 / 650
Afstand til væg ca. (N)	mm	100	300	300
Fri afstand foran anlægget (O)	mm	500		
Afløbsstørrelse min.	DN	50	70	70
Driftsvægt, ca.	kg	200	650	650
Kapacitet for antal lejligheder		3 - 40	40 - 100	100 - 200

*Kapacitet beregnet ud fra en hårdhed på 20 dH i vandværksvandet til den anbefalede hårdhed på 6 dH.



BWT HOH A/S
Geminvej 24 • DK-2670 Greve
Tel.: +45/43/600 500
bwt@bwt.dk • www.bwt.dk

For You and Planet Blue.

BWT
BEST WATER TECHNOLOGY

Der tages forbehold for trykfejl og tekniske ændringer.